

WZÓR UMOWY Nr/...../2025

zawarta w dniu 2025 roku w Tarnowskich Górach pomiędzy:
Powiatem Tarnogórskim - Domem Pomocy Społecznej „Przyjaźń” z siedzibą w Tarnowskich Górach przy ul. Włoskiej 24,
NIP Powiatu Tarnogórskiego: 645 25 13 103,
reprezentowanym przez Izabelę Szeliga - Dyrektora Domu – zwanym dalej: „Zamawiającym”
a

.....z siedzibą w
Zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w Wydział
Gospodarczy KRS, pod numerem NIP.....,
posiadającym kapitał zakładowy:.....
zł,reprezentowanym przez
w imieniu którego działa

zwanym w treści umowy „Wykonawcą”

§ 1

Zamówienie realizowane w oparciu o wewnętrzną procedurę zamawiającego **o wartości szacunkowej zamówienia poniżej 130 000 zł netto**. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi pralnicze.

§ 2

1. Przedmiot zamówienia obejmuje odbiór brudnego asortymentu do prania (wymienionego w zapytaniu ofertowym z dnia, sygn.)
2. Sortowanie i segregowanie poszczególnych asortymentów czystej bielizny musi odbywać się wg podziału na piętra (np. pB, IB, IIB, pC, IC, IIC, terapia zajęciowa).
3. Załadunku i rozładunku przedmiotu zamówienia dokonuje Wykonawca.
4. Wykonawca jest zobowiązany do posiadania certyfikatów na stosowane przez Wykonawcę środki piorące i dezynfekcyjne stosowane do realizacji przedmiotu zamówienia, które powinien okazać na żądanie Zamawiającego.
5. Asortyment pralniczy czysty powinien być dostarczony przez Wykonawcę do Zamawiającego w opakowaniu ochronnym uniemożliwiającym zabrudzenie lub uszkodzenie asortymentu pralniczego – worki foliowe.
6. Odbiór brudnej bielizny następować będzie sukcesywnie, tj. partiami, stosownie do potrzeb Zamawiającego, w siedzibie Zamawiającego.
7. **Ustala się cenę za 1 kg wypranego suchego prania w wysokości złotych brutto słownie: 00/100 zł brutto.**
8. Cena za 1 kg wypranego suchego prania określona przez Wykonawcę została ustalona na cały okres ważności Umowy.
9. Odbiór oznakowanego prania brudnego i dostarczenie czystego odbywać się będzie 1 raz w tygodniu w uzgodnionym przez strony terminie.
10. Wykonawca w ramach niniejszej Umowy zobowiązuje się wykonywać usługi pralnicze dla Domu Pomocy Społecznej „Przyjaźń” w Tarnowskich Górach zgodnie z wymaganiami określonymi w formularzu oferty i opisie przedmiotu zamówienia zawartym w zapytaniu ofertowym.
11. Złożony formularz oferty jest integralną częścią umowy, a zawarte w nim postanowienia zostały zaakceptowane przez Wykonawcę i obowiązywać będą przez cały okres obowiązywania umowy.

12. Przedmiotem zamówienia wg Kodów CPV jest:
- a) 98311000-6 – usługa odbierania prania,
 - b) 98310000-9 – usługa prania i czyszczenia na sucho,
 - c) 93150000-4 – usługa prasowania,
 - d) 98390000-3 – inne usługi.
13. Zakres usługi obejmuje:
- a) pranie wodne,
 - b) odkażanie termicznie – chemiczne,
 - c) pranie skażonej odzieży z zastosowaniem odpowiednich procedur,
 - d) dezynfekcję,
 - e) czyszczenie chemiczne,
 - f) prasowanie i maglowanie,
 - g) naprawa bielizny uszkodzonej (cerowanie, przyszywanie guzików, zamków, wstawianie gumek, itp.);
 - h) transport prania od i do Zamawiającego.
14. Asortyment przekazywany do prania obejmuje:
- a) bieliznę pościelową – poszwy, poszewki, podkłady, prześcieradła, jaśki, parawany, itp.
 - b) inne: ręczniki, obrusy, ścierki, zasłony, firany, koce, kołdry, poduszki, narzuty, itp.
 - c) mopy, ścierki do sprzątania, wycieraczki,
 - d) pokrowce na materace, poduszki ortopedyczne, itp.
15. Usługi będą realizowane w pralni Wykonawcy przy użyciu jego środków m.in.: proszków, płynów do prania, płukania, środków do dezynfekcji, a zastosowanie przez Wykonawcę metody prania, suszenia, czyszczenia, maglowania i prasowania muszą być dostosowane do odebranego asortymentu oraz nie mogą powodować zmian struktury, koloru i kształtu tego asortymentu.
16. W ramach usług pralniczych Wykonawca wykona naprawy krawieckie (cerowanie, przyszywanie guzików, zamków, wstawianie gumek, itp.).
17. Wykonawca na swój koszt zapewni:
- a) worki płócienne, foliowe w ilości według zapotrzebowania asortymentu
 - b) zawieszki do przewozu brudnego i czystego prania.
18. Zwracane czyste pranie suche musi zostać zważone przez Wykonawcę. Zamawiający dokonuje kontroli wagi podczas zwrotu czystego prania suchego.
19. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 7, uwzględnia również koszty załadunku, rozładunku i transportu.
20. Zamawiający oświadcza, iż nr rachunku bankowego wskazany na rachunku/fakturze VAT został zgłoszony do tzw. Białej Listy Podatników.
21. W przypadku weryfikacji przez Zamawiającego nr rachunku bankowego Wykonawcy wskazanego na rachunku/fakturze VAT z Białą Listą Podatników i jego braku w w/w wykazie odstępuje się od naliczania odsetek od nieterminowej płatności.
22. Zamawiający dokonuje płatności w systemie podzielonej płatności.
23. Właściwy Urząd Skarbowy dla Wykonawcy to:
24. Termin płatności należności z tytułu wykonania przedmiotu umowy nie może być krótszy niż 14 dni od dnia doręczenia przez Wykonawcę do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
25. Poczynając od miesiąca lutego 2026 roku Wykonawca zobowiązany jest dokumentować sprzedaż fakturami ustrukturyzowanymi, dostarczającymi za pomocą KSeF przy jednoczesnym wpisaniu numeru odbiorcy towaru, tj. 6451110998 zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Dane do wystawienia faktury:

STYCZEŃ 2026:

Nabywca:

Powiat Tarnogórski
ul. Karłuszowiec 5
42-600 Tarnowskie Góry
NIP 645 251 31 03

Odbiorca i płatnik:

Dom Pomocy Społecznej „Przyjaźń”
ul. Włoska 24
42-612 Tarnowskie Góry

LUTY-GRUDZIEŃ 2026:

Nabywca:

Powiat Tarnogórski
ul. Karłuszowiec 5
42-600 Tarnowskie Góry
NIP 6452513103

Odbiorca i płatnik:

Dom Pomocy Społecznej „Przyjaźń”
ul. Włoska 24
42-612 Tarnowskie Góry
6451110998

§ 3

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej RODO), obowiązującego od 25 maja 2018 roku, informuję, iż:

- a) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Dom Pomocy Społecznej "Przyjaźń" w Tarnowskich Górach, z siedzibą przy ul. Włoskiej 24 w Tarnowskich Górach,
- b) W podmiocie jest wyznaczona osoba nadzorująca przestrzeganie zasad ochrony danych –kontakt z Inspektorem Ochrony Danych – e mail: iod@dpsprzyjazn.jstpowiat.pl
- c) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z zapytaniem ofertowym prowadzonym w oparciu o wewnętrzną procedurę zamawiającego o wartości szacunkowej zamówienia poniżej 130 000 zł netto;
- d) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania;
- e) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 5 lat od dnia zakończenia zapytania ofertowego;
- f) Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pana/Pani dotyczących jest związany z udziałem w zapytaniu ofertowym;
- g) W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- h) Posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- i) Nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit.b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawę prawną przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c **RODO**.

§ 4

1. Zamawiający zobowiązuje się do badania wykonanych usług (tzw. odbiór ilościowy i jakościowy) w sposób zwyczajowo przyjęty, niezwłocznie po ich przyjęciu od Wykonawcy.
2. W razie stwierdzenia wad Wykonawca złoży wyjaśnienie i zlikwiduje wadę na własny koszt, w terminie 7 dni od daty stwierdzenia wady.
3. Po upływie terminu wskazanego w ust. 2, w przypadku nie usunięcia wady przez Wykonawcę, Zamawiający usunie wady we własnym zakresie, a kosztami obciąży Wykonawcę.

§ 5

1. Zamawiający może zastosować wobec Wykonawcy następujące kary umowne wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w wysokości::

- a) 15% łącznej wartości brutto przedmiotu zamówienia, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca
 - b) 1% wartości brutto usługi za nieterminowy odbiór brudnego asortymentu do prania, z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, potrącając kwotę kar umownych bezpośrednio przy zapłacie faktury VAT, dotyczącej realizacji przedmiotu umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych, określonych w §5 ust.1. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącania kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co ten ostatni wyraża zgodę podpisując umowę.
 3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 35% wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 7 umowy.

§ 6

1. **Umowa niniejsza obowiązuje od 01.01.2026 roku do 31.12.2026 roku.**
2. Strony dopuszczają możliwość rozwiązania umowy z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia, przypadającego na koniec miesiąca kalendarzowego.

§ 7

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w szczególności:
 - a) w zakresie zmiany terminu wykonania umowy: działania siły wyższej - rozumianej jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub części. W razie wystąpienia siły wyższej strony umowy zobowiązane są do dołożenia wszelkich starań w celu ograniczenia do minimum zwłoki w wykonywaniu swoich zobowiązań umownych powstałych na skutek działania siły wyższej;
 - b) W przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia na poziomie wynoszącym co najmniej 15% w stosunku do cen materiałów lub kosztów obowiązujących w terminie składania oferty i utrzymujący się przez okres co najmniej 2 miesięcy, przy czym za początkowy termin ustalania zmiany ceny ustala się datę odległą o równe 4 miesiące od daty zawarcia umowy. Każda kolejna waloryzacja jest dopuszczalna po upływie 2 miesięcy od daty poprzedniej waloryzacji. Maksymalna dopuszczalna wartość zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy w całym okresie realizacji zamówienia wynosi 7% kwoty określonej w ofercie Wykonawcy.
2. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust.1 pkt a) zmiana terminu wykonania umowy będzie dokonana na podstawie wniosku Wykonawcy uzasadniającego konieczność dokonania zmiany. Termin realizacji zostanie zmieniony o czas niezbędny do prawidłowego wykonania dostaw każdorazowo w oparciu o analizę okoliczności danego przypadku.
3. W przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów, o której mowa w ust. 1 pkt b), w szczególności wskaźnika ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, jeżeli Wykonawca to udowodni, możliwa jest zmiana postanowień zawartej umowy. W celu udowodnienia zmiany ceny Wykonawca przedstawia w terminie 30 dni od dnia publikacji komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego porównanie kalkulacji cen jednostkowych netto wyliczonych z oferty i kalkulacji cen jednostkowych netto, których zmiana wynika ze wskaźnika zmiany kosztów, w szczególności wskaźnika ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Przedstawienie porównania kalkulacji cen jednostkowych netto, musi w sposób niebudzący wątpliwości wykazywać wpływ zmiany wskaźnika zmiany kosztów, w szczególności wskaźnika ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na wysokości cen jednostkowych w stosunku do cen jednostkowych z oferty. Do przedstawionego porównania kalkulacji Wykonawca jest zobowiązany przedstawić dowody potwierdzające ponoszenie poszczególnych kosztów przy cenach jednostkowych netto w ofercie oraz cenach jednostkowych netto, których zmiana wynika ze zmiany w/w wskaźnika. Jednocześnie

Zamawiającemu będzie przysługiwać prawo żądania dalszych wyjaśnień wraz z przedstawieniem dalszych dokumentów celem stwierdzenia dopuszczalności, zmiany cen jednostkowych. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 1 pkt b) zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.

4. Niedopuszczalne są zmiany postanowień umowy oraz wprowadzenie do umowy postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
5. Realizowanie dostaw przez Wykonawcę niezgodnie z umową, tj. w szczególności nieterminowo lub niezgodnie z zamówieniem pod względem asortymentu bądź ilości, dają podstawę Zamawiającemu do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym.
6. Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym, Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
7. Odstąpienie od umowy w przypadku, o którym mowa w pkt 6, może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
8. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia za część umowy wykonanej do dnia odstąpienia od umowy.
9. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu cywilnego.
10. Ewentualne spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy wg siedziby Zamawiającego.
11. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
12. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA