

**WZÓR UMOWA NR ...../...../2024**

zawarta w dniu ..... 2024 r. w Tarnowskich Górach pomiędzy  
**Powiatem Tarnogórskim - Domem Pomocy Społecznej „Przyjaźń” z siedzibą w Tarnowskich Górach przy ul. Włoskiej 24, 42-612 Tarnowskie Góry**  
**NIP Powiatu Tarnogórskiego: 645 25 13 103,**  
**reprezentowanym przez Izabelę Szeliga - Dyrektora DPS "Przyjaźń" – zwanym dalej: „Zamawiającym”**

a

..... z siedzibą w .....,  
**Zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w ....., Wydział Gospodarczy KRS pod numerem ....., NIP ....., posiadającym kapitał zakładowy: ..... zł, reprezentowanym przez ....., w imieniu którego/ych działa, na podstawie pełnomocnictwa z dnia ..... roku, .....**

zwanym w treści umowy „Wykonawcą”

**Postępowanie prowadzone w oparciu o wewnętrzną procedurę Zamawiającego o wartości szacunkowej zamówienia poniżej 130 000 zł netto w ramach programu realizowanego przez Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych pn. „Dostępna przestrzeń publiczna”**

**§1**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca, zgodnie ze złożoną ofertą zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia pn.: "Dostawa i montaż poręczy, odbojnic, narożników i płyt zabezpieczających ściany w ciągach komunikacyjnych w budynku Domu Pomocy Społecznej „Przyjaźń” w Tarnowskich Górach, ul. Włoska 24, 42-612 Tarnowskie Góry, segment A".
2. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować Zamówienie opisane w załączniku nr 1 – opisie przedmiotu zamówienia (stanowiącym integralną część niniejszej umowy) oraz w niniejszej umowie, na warunkach w niej określonych.

**§ 2**

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie w zakresie realizacji dostaw podobnego rodzaju, wielkości i wartości do projektu stanowiącego przedmiot umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonania przedmiotu umowy terminowo, z najwyższą starannością i zachowaniem dobrej jakości, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa dotyczącymi przedmiotu umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że sprzęt stanowiący przedmiot umowy, jest nowy oraz kompletny, najwyższy gatunkowo, pochodzi z bieżącej produkcji i posiada parametry techniczne wymagane przez Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy jest wolny od wad prawnych oraz wad fizycznych.
5. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot zamówienia zgodnie z harmonogramem zamówienia, ustalonym wspólnie przez Zamawiającego i Wykonawcę po podpisaniu umowy przy uwzględnieniu postanowień dotyczących terminu realizacji zamówienia określonego w treści zapytania ofertowego.
6. Przedmiot zamówienia zrealizowany zostanie z zastosowaniem rozwiązań techniczno-budowlanych i funkcjonalno-użytkowych zgodnie z przepisami:
  - 1) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane,
  - 2) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2022 roku w sprawie warunków technicznych jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,

- 3) Ustawy z dnia 19 lipca 2019 roku o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.
7. O terminie dostawy i montażu Wykonawca powiadomi telefonicznie lub w formie e-mail, Zamawiającego.
  8. Koszty dostawy, transportu, rozładunku i montażu sprzętu ponosi Wykonawca.
  9. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego niezgodności dostarczonego sprzętu z warunkami zamówienia (co do ilości i jakości), Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany jest do wymiany zaofertowanego sprzętu na produkt nowy, wolny od wad, spełniający wymagania.
  10. W razie stwierdzenia, w okresie gwarancji wad przedmiotu Umowy, Zamawiający wezwie pisemnie Wykonawcę do ich usunięcia, w wyznaczonym przez siebie terminie, nie krótszym jednak niż 7 dni.
  11. Okres gwarancji przedłuża się o czas upływający od dnia zawiadomienia Wykonawcy o wykryciu wad do dnia ich usunięcia potwierdzonego przez Strony w protokole.
  12. Usunięcie wad będzie potwierdzone przez Zamawiającego protokołem.
  13. Odbiór przedmiotu zamówienia nastąpi poprzez podpisanie końcowego protokołu odbiorczego bez uwag ze strony Zamawiającego.
  14. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia nowych, fabrycznie sprawnych urządzeń wraz z pozostałymi elementami zestawów. Wszystkie elementy zestawów muszą być wolne od wad fizycznych i prawnych, nieużywane oraz nieekspozowane na wystawach lub imprezach targowych, sprawne techniczne, bezpieczne, kompletne i gotowe do pracy.
  15. Wykonawca zapewni gwarancję na realizację zamówienia (montaż, materiały).
  16. Wykonawca zobowiązuje się, że przedmiot zamówienia będzie zgodny z normami obowiązującymi na terenie Unii Europejskiej, normami zharmonizowanymi i innymi aktualnie obowiązującymi przepisami (w tym w zakresie p.poż, bhp, ochrony środowiska).
  17. Wykonawca zobowiązuje się w przypadku wystąpienia szkód spowodowanych działalnością wynikłą z realizacji przedmiotu zamówienia, do poniesienia całkowitej odpowiedzialności materialnej i prawnej za powstałe u Zamawiającego szkody, jak i osób trzecich.

### § 3

1. Z tytułu należytego wykonania Umowy Wykonawcy przysługuje łączne wynagrodzenie brutto wysokości .....  
(słownie: ..... /100 złotych)
2. Wykonawca uprawniony jest do wystawienia faktury z tytułu prawidłowo wykonanej Umowy po podpisaniu przez Zamawiającego bezusterkowego końcowego protokołu odbioru przedmiotu umowy, a także po dostarczeniu wszelkich wymaganych przepisami certyfikatów, atestów itp. wymaganych do użytkowania przedmiotu umowy.
3. Zamawiający oświadcza, iż nr rachunku bankowego wskazany na rachunku/fakturze VAT został zgłoszony do tzw. Białej Listy Podatników.
4. W przypadku weryfikacji przez Zamawiającego nr rachunku bankowego Wykonawcy wskazanego na rachunku/fakturze VAT z Białą Listą Podatników i jego braku w w/w wykazie odstępuje się od naliczania odsetek od nieterminowej płatności.
5. Zamawiający dokonuje płatności w systemie podzielonej płatności.
6. Właściwy Urząd Skarbowy dla Wykonawcy to Urząd Skarbowy w .....
7. Termin płatności należności z tytułu realizacji przedmiotu umowy nie może być krótszy niż 14 dni od dnia doręczenia przez Wykonawcę do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
8. Za dzień zapłaty Strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. W celu zapewnienie poprawności i spójności rozliczeń podatku od towarów i usług VAT Wykonawca wystawi fakturę wg następujących danych:

#### **NABYWCA:**

Powiat Tarnogórski, ul. Karłuszowiec 5, 42-600 Tarnowskie Góry, NIP 645 251 31 03

#### **ODBIORCA I PŁATNIK:**

Dom Pomocy Społecznej „Przyjaźń”, ul. Włoska 24, 42-612 Tarnowskie Góry

10. Wystawiona przez Wykonawcę faktura winna zawierać wyłącznie asortyment wynikający

z zawartej umowy.

#### § 4

1. Wykonawca udziela na przedmiot Umowy gwarancji na okres ..... miesięcy od daty odbioru przedmiotu Umowy.
2. Czas reakcji serwisu gwarancyjnego (rozumianego jako podjęcie działań diagnostycznych i kontakt ze zgłaszającym) - do końca następnego dnia roboczego od chwili zgłoszenia.
3. Czas na usunięcie wad lub usterek wynosi 5 dni roboczych. W uzasadnionych przypadkach Strony mogą uzgodnić - w formie pisemnej lub za pośrednictwem poczty elektronicznej - dłuższy termin usunięcia wad lub usterek.
4. W przypadku nieusunięcia wad lub usterek w terminie określonym w ust. 3 Zamawiający powierzy usunięcie wad lub usterek podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy, po uprzednim upływie dodatkowego trzydniowego terminu, wyznaczonym przez Zamawiającego w formie pisemnej lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres wskazany przez Wykonawcę.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo wyboru trybu, z którego dokonuje realizacji swych uprawnień, tj. z rękojmi czy gwarancji jakości, z gwarancji producenta, bez uszczerbku dla uprawnień wynikających z pozostałych tytułów.
6. Okres gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od dnia następnego po dniu podpisania przez Zamawiającego bezusterkowego protokołu zdawczo- odbiorczego.

#### § 5

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za zwłokę w wykonaniu Przedmiotu umowy - w wysokości 1% wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 3 ust.1 Umowy za każdy dzień zwłoki;
  - b) za zwłokę w usunięciu wad lub usterek - w wysokości 1% wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 3 ust.1 Umowy za każdy dzień zwłoki;
  - c) w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 3 ust. 1 Umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia uzupełniającego odszkodowania w wysokości przewyższającej wysokość zastrzeżonej kary umownej.
3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącania ewentualnych kar umownych naliczonych zgodnie niniejszą umową z wynagrodzenia Wykonawcy.
4. Strony ustalają, iż maksymalna łączna wysokość kar umownych wyniesie 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1 Umowy.

#### § 6

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może od Umowy odstąpić w terminie 14 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej prawidłowo części Umowy. Stan zaawansowania wykonania Umowy określać będzie protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego Wykonawcy.
2. Odstąpienie, o którym mowa w ust. 1, winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 7

1. Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego za realizację Umowy jest: ....., telefon ....., wew. ...., e-mail: .....
2. Osobą odpowiedzialną ze strony Wykonawcy za realizację Umowy jest: ....., telefon: ....., e-mail .....
3. Osoby wymienione w ust. 1 i ust. 2 są uprawnione do uzgadniania form i metod wykonywania przedmiotu umowy, udzielania koniecznych wyjaśnień i informacji oraz podejmowania innych niezbędnych działań koniecznych do prawidłowego wykonywania przedmiotu umowy.

## § 8

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej RODO), obowiązującego od 25 maja 2018 roku, informuję, iż:

- a) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Dom Pomocy Społecznej "Przyjaźń" w Tarnowskich Górach, z siedzibą przy ul. Włoskiej 24 w Tarnowskich Górach,
- b) W podmiocie jest wyznaczona osoba nadzorująca przestrzeganie zasad ochrony danych – kontakt z Inspektorem Ochrony Danych – e mail: [iod@dpsprzyjazn.jstpowiat.pl](mailto:iod@dpsprzyjazn.jstpowiat.pl)
- c) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z zapytaniem ofertowym prowadzonym w oparciu o wewnętrzną procedurę zamawiającego o wartości szacunkowej zamówienia poniżej 130 000 zł netto w ramach programu PFRON pn. „Dostępna przestrzeń publiczna”;
- d) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania;
- e) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres nie krótszy niż okres realizacji programu – weryfikacja trwałości może być prowadzona przez okres 10 lat od momentu rozliczenia dofinansowania projektu;
- f) Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pana/Pani dotyczących jest związany z udziałem w zapytaniu ofertowym;
- g) W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- h) Posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- i) Nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit.b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawę prawną przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

## § 9

1. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Ewentualne spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy wg siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
4. **Termin realizacji umowy: do dnia 31.05.2024 r.**
5. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**